

# 賃貸住宅入居申込書兼入会審査申込書（新規・更新）

暴力団等の反社会的勢力に属さず又関与・協力等しないことを確約し、下記各事項及び個人情報のお取り扱いについて同意の上、下記物件の入居を申込みます。尚、右記によりトスパル24又は東都入居者会を選択の場合、それらに合わせて下記注意事項及び会員規約に同意の上、入会審査を申込みます。

- ◎本書の内容に虚偽又は不正な記述があった場合、本契約後であっても、申込者の一方的な責任において解約となります。尚、本書はご本人が直接ご記入ください。
- ◎契約成立には費用全額の支払と契約書類の提出が必要です。又、契約不成立の場合、本書は当社において裁断等の処理を行い、返却等の請求には応じられません。
- ◎勤務先・連帯保証人へ当社より確認の電話をさせていただきます。尚、審査の結果、入居をお断りさせて頂く場合がありますが、理由等につきましては一切お答え致しかねます。

<トスパル24又は東都入居者会利用時の注意>

◎トスパル24、東都入居者会は保証会社(連帯保証人の役割を担う会社、組織等)ではありません。

◎審査の結果によっては連帯保証人が必要となります。尚、連帯保証人は親族の方とし、再度の審査が必要です。又、審査により保証会社との契約が必要な場合の保証料は申込者の負担とし、詳細は各保証会社の規定に従うものとします。(連帯保証人不要)

**注意『申込手続き上、また契約以降の連絡手段とさせていただきますので記入して下さい』と、しっかりと記入を促して下さい。**

( ↓フリガナについて、濁点・半濁点)

記入日 平成 年 フリガナ 氏名 男・女 電話 携帯 連絡先(メールアドレス)

現住所 ※住民票の住所をご記入下さい。 生年月日 年齢 満 歳

居所 ※住民票の住所と実際の住所(居所)

本籍(賃借人) 1. 会社員(役員・正社員・派遣・アルバイト) 2. 専業主婦(専業主職・専業主婦) 3. 年金受給 4. その他( )

家族構成 1. 配偶者: 有・無 2. 子供: ( )人 3. 親兄弟: ( )人

ご住居 1. 自己所有 2. 家族所有 3. 民間賃貸 4. 公営賃貸 5. 社宅・寮

居住年数 年 月 現在のお家賃(月額) 円

ご職業 名称 所在地(本社所在地記入欄) 社員数 年収 万円 役職 人

種類 1. 官公庁 2. 一般企業 3. 自営 4. その他( ) 職種 1. 管理 2. 教員 3. 事務 4. 営業 5. 技術 6. 運転 7. 接客販売 8. 労務 9. 外交員 10. その他( )

勤続年数 勤続年数(2年未満の場合) 前勤務先名称 業種

見本

リクルートフォレントインシュア利用時必須

フリガナ 氏名 性別 生年月日 学校名・勤務先 連絡先 携帯 メール

フリガナ 緊急連絡先の場合は特に本人に連絡が取れない場合などに連絡する為、別世帯連絡先(可能であれば親族)を必ず記載してもらってください。

フリガナ 氏名 性別 生年月日 年齢 満 歳 続柄 電話 携帯

現住所 勤務先 勤務先電話

※連帯保証人の場合のみ記入⇒ 所在地 所属部署 役職名 業種 勤続年数 年 月 住居形態 1. 自己所有 2. 家族所有 3. 民間賃貸 4. 公営賃貸 5. 社宅・寮 居住年数 年 月 年収 万円

保証会社利用有無 □無 □有 (保証会社名: ) 当社会員特典利用 □無 □有

氏名 生年月日 年齢 満 歳 続柄 電話 携帯

現住所 勤務先 勤務先電話

※連帯保証人の場合のみ記入⇒ 所在地 所属部署 役職名 業種 勤続年数 年 月 住居形態 1. 自己所有 2. 家族所有 3. 民間賃貸 4. 公営賃貸 5. 社宅・寮 居住年数 年 月 年収 万円

保証会社利用有無 □無 □有 (保証会社名: ) 当社会員特典利用 □無 □有

物件名 部屋番号

保証会社利用・当社会員特典(plus利用)の利用有無について  を入れ、利用状況を明確にします。

NHK申込: 各店設置専用申込書利用  
申込書を渡し、契約書と一緒に返送・回収(その場で作成・回収も可)店控え(3枚目)を法人課FAXの上、保管。お客様控え(4枚目)は渡す。→1・2枚目を都度、NHKに発送。  
家族割引希望者: 資料請求に○→後日資料が届く→直接手続き  
※2/1～家族割引は割引率が33～50%へ。  
新聞ご購入申込書を

礼金 敷金 月賃料 駐車場敷金

年 月 日まで 礼金 敷金 月賃料 駐車場敷金

引渡し日(規定通り記入不要) 保険 自社・他社・東都入居者会 駐車場敷金

賃借予定期間 1年未満 ・ 1～2年 ・ 2～3年 ・ 3年以上 ・ その他( )

必ずいずれかを選択し、 をすること!  
審査中、申込内容に変更があった場合(例:連帯保証人→保証会社利用など)チェック欄は二重線及び店長の訂正印にて訂正をしてください。

変更・通郵便 管理状態居室

<申込種別※何れか選択> ※連帯保証人不要が承認されない場合は2年分会費のうち21,600円(plus利用料)はかかりません。

トスパル24(2年分会費):合計30,672円(消費税8%含む)

東都入居者会(入会金):シングル65,000円 カップル87,000円 ファミリー98,000円 + (2年分会費):合計43,200円(消費税8%含む)

保証会社利用。(保証会社名 \_\_\_\_\_ ※保証料等は保証会社の規定に従うものとします。又保証会社との間で別途ご契約が必要です。)

親族の連帯保証人を選任。

<備考> Casa利用時に変動費が発生する場合は備考欄にご記入ください。

<申込時確認事項>

本人在籍(職)	現住所	保証人承諾	保証人在籍(職)
<input type="checkbox"/> 社員証	<input type="checkbox"/> 免許証	<input type="checkbox"/> 電話承諾	<input type="checkbox"/> 電話確認
<input type="checkbox"/> 学生証	<input type="checkbox"/> 保険証	<input type="checkbox"/> 来店	<input type="checkbox"/> 社員証
<input type="checkbox"/> 保険証	<input type="checkbox"/> 現地調査	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 保険証
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

1. 過去3年以内に自己破産したことはありますか。 NO・YES  
2. 過去3年以内に建物明渡訴訟を提起されたことがありますか。 NO・YES  
3. 過去3年以内に未払い家賃を残したまま転居したことがありますか。 NO・YES  
4. 過去3年以内にクレジットカードの利用が停止されたことがありますか。 NO・YES  
5. 現在、住宅ローン以外で年収の3割以上に相当する借入金がありますか。 NO・YES  
6. 現在お持ちの個人名義のクレジットカードをご記入下さい。  
VISA JCB Master Amex Diners その他( ) 持っていない  
7. 現在お持ちの法人名義のクレジットカードをご記入下さい。  
VISA JCB Master Amex Diners その他( ) 持っていない

▼保証会社利用の方は必ずご記入下さい

加盟店CD 保証料 円

審査申込の際にご記入下さい  
⇒ 前家賃( )月分まで  収納予定  未定

「個人情報のお取り扱いについて」  
1. 個人情報に関する当社の基本方針  
2. 個人情報の利用目的  
3. リクルートフォレントインシュア利用時・Casa保証利用時必須  
保証料:月額賃料等の50%(小数点以下切捨て)  
最低保証料:20,000円

**お得な新生活サポートサービスのご案内**

◆東都の引越しサービス  
見積もりは無料です。特典・割引があります  
 見積りを依頼する  必要ない  
サービスの提供は下記の提携企業が行います。  
ヘルパーズ/三協運輸サービス/安全輸送アジアンマークの引越し社

◆光ファイバーインターネット  
光インターネットを始めませんか? 期間限定特典もあり  
 申込み  詳細を聞く  必要ない  
サービスの提供は下記の企業が行います。  
COM東京 J:COM関東 日野ケーブルテレビ イッツ・コミュニケーションズ

◆CATV  
ケーブルTV・BS・CS・インターネット・電話・地デジも  
 申込み  詳細を聞く  必要ない  
サービスの提供は下記の提携企業が行います。  
COM東京 J:COM関東 日野ケーブルテレビ イッツ・コミュニケーションズ

◆家具も・家電も・雑貨も  
新生活応援通販マガジン「Debut!」  
 申込み  必要ない  
サービスの提供は下記の提携企業が行います。  
株式会社シングルライフコミュニケーションズ

◆新聞購読・NHK受信手続き  
ワンストップサービスで!  
1. 新聞  申込み  必要ない  
 産経新聞  サンケイスポーツ  新規契約手続き  
 東京新聞  東京中日スポーツ  住所変更手続き  
 朝日新聞  日刊スポーツ  口座振替手続き  
 日本経済新聞  別途専用申込書有

「Debut!」を参照  
「Debut!」にて申し込みたい商品を巻末の注文方法にて申込。

②付帯6項目の説明チェックを経たうえで上長審査へ

新生活サポートサービスのご案内 担当 未済( / ) 店長  確認

担当者 (株)東都 東京・神奈川 支社 管理業務 1・2・3 課

TEL FAX

担当 サイン 店長 サイン 課長 サイン 支社長 サイン

③店長は付帯商品の説明がチェックされているかを確認のうえ審査

業者に入居申込書に必要事項をFAXしなくて下さい(個人情報保護)